

Ficha Técnica

Producto Inmobiliario

Proyecto Integral de Viviendas Multifamiliares (1500 Unidades)

Localización

Maracay, Zona Rental Plaza Maracay



Superficie

214.500 m²

Componentes

1.- Viviendas Multifamiliares (1.518 familias)	Área	48.271 m ²	37 parcelas / 22,5%
2.- Comercios y Oficinas	Área	27.605 m ²	8 parcelas / 12,8%
3.- Servicio Educacional	Área	12.107 m ²	2 parcelas / 5,6%
4.- Centro Cultural e Institucional	Área	8.185 m ²	2 parcelas / 3,8%
5.- Centro de Convenciones	Área	7.791 m ²	1 parcela / 3,6%
6.- Espacios urbanos	Área	110.541 m ²	51,53%

Estatus del Proyecto

Autorización ante la Sub-Comisión de Enajenación de Bienes Públicos de Comisión Permanente de Finanzas de la Asamblea Nacional para la disposición de los terrenos de la ZRPM, condición necesaria para el desarrollo urbano previsto y aprobado según ordenanza vigente.

En proceso.

Inicio de la gestión: 29/10/2010

Reenvío de solicitudes: 04/03/2011; 11/04/2011; 26/05/2011; 06/06/2011; 29/06/2011; 19/07/2011; 29/03/2012 y 17/04/2012.

Declaratoria de la "Ciudad de las Artes Zona Rental Plaza Maracay" como proyecto de interés municipal de desarrollo urbanístico

Aprobada. Gaceta Municipal N° 15949 Extraordinaria de la Alcaldía Girardot, 25/01/2012.

Ordenanza de Zonificación del Plan Maestro de Desarrollo y Diseño Urbano de la Zona Rental de la UCV, Núcleo Maracay.

Aprobado. Gaceta 438 Extraordinario, Consejo Municipal Distrito Girardot, 20/08/1997.